



NOTE | CHAUFFERIE BOIS & RÉSEAU DE CHALEUR SUR LA COMMUNE DE COUTANCES

UNE VOLONTÉ POLITIQUE

Pour le SDEM50

Depuis quelques années, on assiste à un ralentissement du nombre de projets de chaufferies bois en milieu rural. Ce ralentissement est dû au prix encore inférieur des énergies fossiles, mais également aux compétences techniques, économiques et juridiques requises pour la mise en œuvre de ces équipements. Les chaufferies bois, de petite puissance en milieu rural, représentent pourtant un intérêt majeur pour atteindre les objectifs collectifs de réduction des émissions de gaz à effet de serre.

Fédérant toutes les communes rurales de la Manche, le SDEM50 a décidé d'agir pour favoriser le développement des chaufferies bois sur le Département et a pour cela intégré dans ses statuts, une nouvelle compétence de production et de distribution publique de chaleur. Cette nouvelle mission s'inscrit pleinement dans les démarches que le syndicat accomplit au quotidien auprès de ses communes adhérentes en les conseillant pour réaliser des économies d'énergies et en leur apportant une assistance technique en amont des travaux. **Ce projet, dont les premiers échanges ont débuté en 2018, entre le syndicat et la SA HLM Coutances-Granville, est le 6ème accompagnement du syndicat dans le développement des réseaux de chaleur.**

Pour le Département de la Manche

Depuis des années, le Département de la Manche investit dans la rénovation énergétique et dans l'amélioration de la qualité de l'air des bâtiments tertiaires (isolation, électricité, chauffage...) afin de réduire les émissions de gaz à effet de serre générées par leur fonctionnement. Est donc née une volonté politique de chauffer ses collègues au bois, afin d'alléger leur empreinte carbone.

Pour Coutances Mer et Bocage

Le 8 juillet 2019 a été signé à Coutances un contrat de transition écologique entre l'État, la collectivité, les acteurs économiques et la société civile. Il donne le signal d'une dynamique de long terme, en associant toutes les parties prenantes déterminées à apporter leur contribution pour engager la transition écologique et faire du territoire de Coutances mer et bocage une terre désirable, durable, solidaire, attentive à ses ressources. C'est dans le cadre de sa politique et de son Contrat de Transition Écologique, que la CMB a naturellement souhaité être raccordé à ce projet.

Pour la Ville de Coutances : Claire Fontaine, la Métamorphose 2021-2026

L'impulsion a été donnée en 2015, lorsque le bailleur social SA HLM Coutances-Granville a lancé la modernisation de ses immeubles. Une opération à 10 millions d'euros qui s'est achevée en 2022. Comme Claire-Fontaines avait, l'année précédente, intégré la liste des quartiers prioritaires, la commune a alors souhaité proposer une rénovation de tout le quartier, dont la conception date des années 1960. Quatre années de travaux ont débuté début septembre 2021 dans ce quartier, le seul à Coutances éligible à la politique de la Ville. Un chantier de 6,5 millions d'euros, pour revoir la circulation, les usages et les équipements.

DEUX PARTENAIRES

Le SDEM50 et ses partenaires l'ADEME et la Région Normandie, ont souhaité mettre en œuvre un dispositif permettant la massification de petits projets. Cela s'est traduit par une offre de l'ADEME, proposant la signature d'un second contrat patrimonial avec des objectifs de développement de projets (250 TEP soit 2 900 MWh renouvelables) sur une durée de 5 ans, associé à une aide de la Région Normandie (programme idée Action).

UN IMPACT LOCAL

Ces projets participent à valoriser une énergie renouvelable et à créer de l'emploi sur le territoire avec la mise en œuvre de contrats de maintenance et d'exploitation des chaufferies. Les travaux de la chaufferie de Coutances ont été réalisés par 11 entreprises Normandes (Colas, Fouchard, Corbet...). Ils représentent environ 30 emplois induits, durant la mise en œuvre jusqu'à l'exploitation.

LA CHAUFFERIE | DONNEES TECHNIQUES

La chaufferie est composée de deux chaudières bois de marque Heizomat, d'une puissance de 330 kW unitaire, couplées à deux chaudières gaz de marque Viessmann de 900 kW unitaire, destinée à l'appoint et au secours de l'installation en cas de panne.

Accompagné par l'association Biomasse Normandie, le SDEM50 a donc installé une chaufferie couvrant des besoins estimés à 2100 MWh et un réseau de chaleur de 660m.

Cette installation permet de desservir pour :

- ▶ le Département de la Manche : le collège Jacques Prévert
- ▶ l'EPCI Coutances Mer et Bocage : un groupe scolaire et un bâtiment socio-culturel
- ▶ la Ville de Coutances : le Foyer des jeunes travailleurs
- ▶ la SA HLM Coutances-Granville : deux bâtiments d'habitation pour un total de 287 logements

Sa consommation est estimée à 670 tonnes de bois forestier par an.

Enfin, aujourd'hui où la qualité d'air est un enjeu majeur cette chaufferie va permettre d'économiser 440 tonnes de CO₂/ an.

LE BUDGET

Le montant total de l'investissement est de 1 617 000 € HT.

Plusieurs collectivités locales ont participé financièrement à ces travaux :

- ▶ L'ADEME à hauteur de 591 000 € soit 37%,
- ▶ La Région Normandie à hauteur de 475 000 € soit 29%,
- ▶ Le SDEM50 a financé ces travaux à hauteur de 451 000 € soit 28%,
- ▶ La Communauté de Commune de Coutances Mer et Bocage à hauteur de 100 000 € soit 6%.

